

令和6年6月新たなランドマーク誕生！

歴史と文化の風情を感じる街、小田原市城山。

1F:コンビニエンスストア生花店・物販
 3F:診療所(透析・内科外来)調剤薬局・美容整形
 4F-17F:住居190世帯

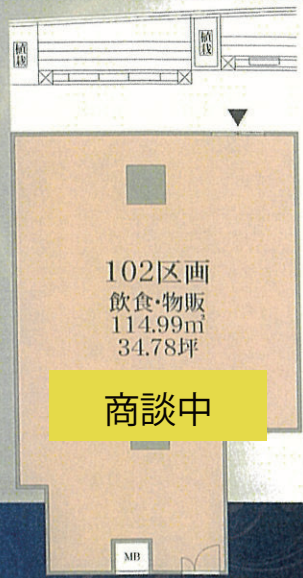
1F
募集 新築

Outline & Rent conditions

■所在地/小田原市城山1丁目4番1号 ■構造規模/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付17階建 ■用途地城/商業地城 ■築年月/令和6年6月末 ■オープン/令和6年7月予定 ■駐車場/1B/F22台 ■契約形態/定期借家契約 ■期間/5年(相済) ■保証金/10ヶ月 ■礼金/1.1ヶ月(税込) ■仲介手数料/1.1ヶ月(税込) ■内装管理費(ゴミ処理費)/6,000円/㎡ ■工事中の共益費/6,000円/㎡ ■設備/上水道・東電電力・都市ガス・公共下水 ■備考/※詳細は打ち合わせによる。

物件概要・賃貸条件

号室	102
専有面積	商談中
月額賃料(税込)	
月額賃料(税込)	
共益費(税込)	
共益費(税込)	
種目	



貸店舗・事務所 城山タワープラザ

新幹線ターミナル隣!
アクセス良好な好立地!!



JR東海道新幹線/JR東海道線
 小田急小田原線/箱根登山鉄道
 伊豆箱根鉄道大雄山線

来訪者用パーキング22台完備
 駅ロータリー側から直通エスカレーター設置

「小田原」1分
 駅徒歩

- Life Information 周辺環境
- 城山郵便局.....約170m
 - ラスカ.....約350m
 - ミナカ.....約150m
 - 横浜銀行.....約550m
 - ドン・キホーテ.....約650m



神奈川県知事(2)第28747号 (公社)神奈川県宅建物取引業協会 (公社)全国宅建物取引業保証協会 〒250-0011 神奈川県小田原市栄町1丁目14-48

ウエタカ商事株式会社

TEL 0465-46-7794
 FAX 0465-24-5900 uetaka.ueno@gmail.com

客付会社様へ

■手数料
 客付手数料 国 100%
 仲介手数料 国 100%
 登記手数料 国 100%
 引越費用 国 100%
 ■取引態様/専任媒介